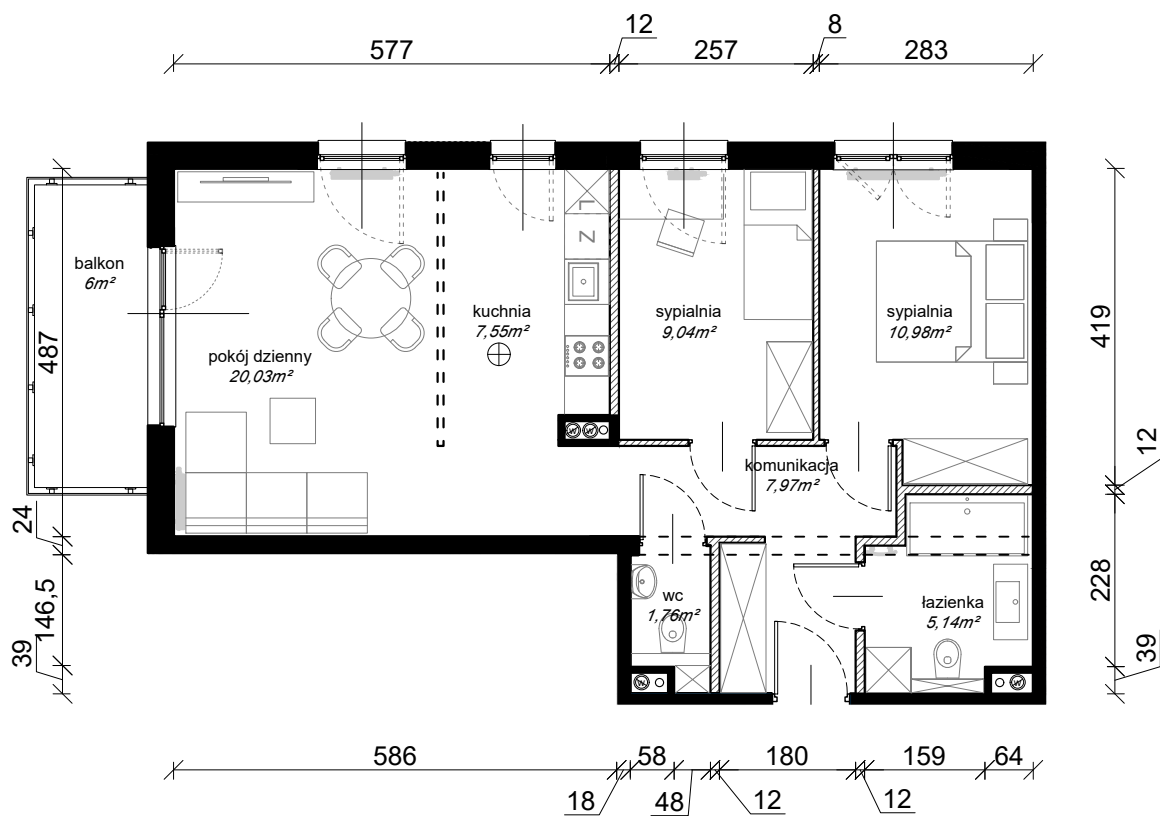
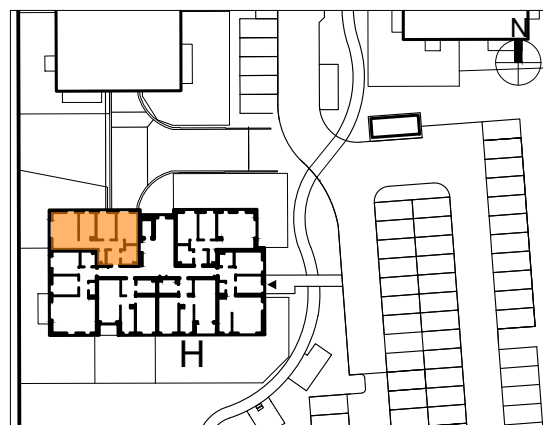




art.TEO

Budynek	Piętro	Ilość pokoi
H	3	3
<b>H.3.18.3k</b>		62,47m <sup>2</sup>
pokój dzienny		20,03m <sup>2</sup>
kuchnia		7,55m <sup>2</sup>
sypialnia		10,98m <sup>2</sup>
sypialnia		9,04m <sup>2</sup>
łazienka		5,14m <sup>2</sup>
wc		1,76m <sup>2</sup>
komunikacja		7,97m <sup>2</sup>
balkon		6,00m <sup>2</sup>



#### LEGENDA:

- ściany bez możliwości demontażu
- możliwość lokalizacji dodatkowej ściany działowej
- ściany z możliwością demontażu
- kanały wentylacyjne z kratką
- kanały wentylacyjne okapowe
- podciąg
- skarpa
- pion kanalizacyjny
- czujnik dymu

Uwaga! Na terenie ogródka przynależnego do lokalu może znajdować się podziemna infrastruktura techniczna w tym sieci energetyczne i ciepłownicze oraz instalacje wodne, kanalizacyjne i energetyczne.

Urządzenia sanitarne i kuchenne, drzwi wewnątrzlokalowe oraz meble nie stanowią wyposażenia lokali, ich rozmieszczenie jest przykładowe. Powierzchnia ogródka została podana z wyłączeniem powierzchni tarasu. Wymiary podano w świetle ścian przygotowanych do wykończenia (bez tynków). Realne wielkości mogą się różnić od projektowanych. Nawiew powietrza będzie odbywać się przez nawiętrżaki ściennie lub okienne. Powierzchnia podana wg normy PN-ISO 9836:2015-12. Materiał reklamowy nie stanowi oferty w rozumieniu kodeksu cywilnego i ma jedynie charakter poglądowy.

Dane kontaktowe do biura sprzedaży:

Tel. 609 781 402 / Tel. 609 781 605 / [lodz@artlocum.pl](mailto:lodz@artlocum.pl) / [www.artlocum.pl](http://www.artlocum.pl)

Adres biura sprzedaży ul. Piotrkowska 172/180, 90-368 Łódź

