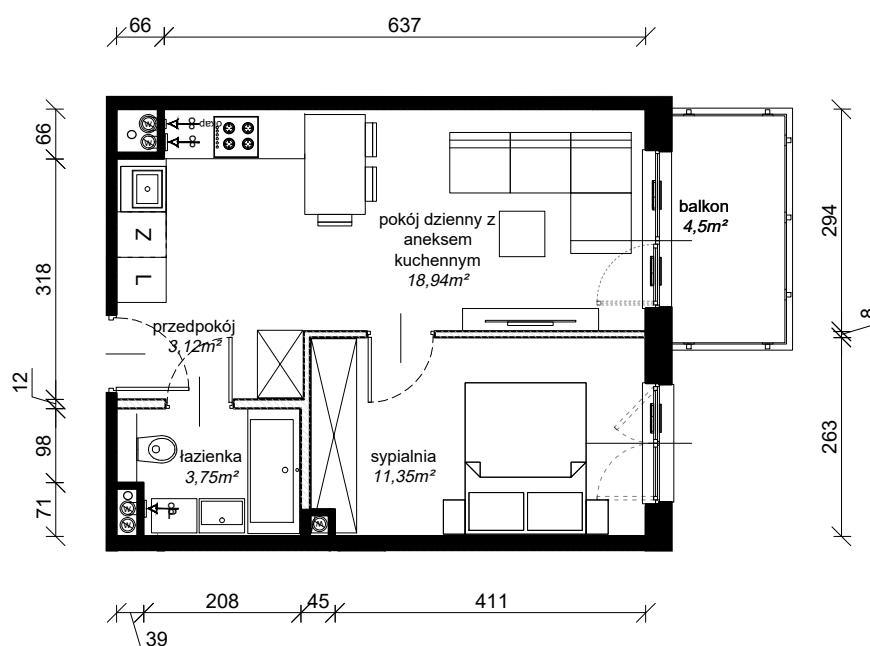
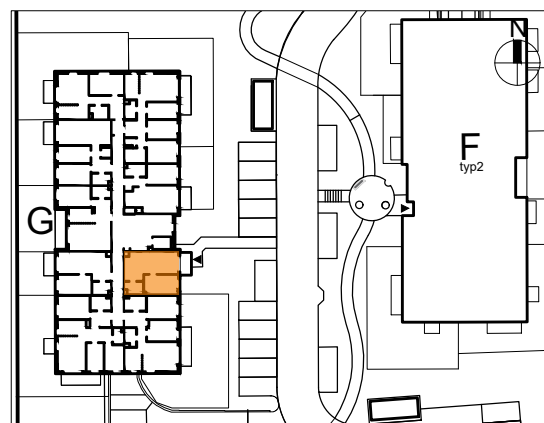




art.TEO

| Budynek                 | Piętro | Ilość pokoi         |
|-------------------------|--------|---------------------|
| G                       | II     | 2                   |
| <b>G.2.26.2a</b>        |        | 37,16m <sup>2</sup> |
| pokój dzienny z aneksem |        | 18,94m <sup>2</sup> |
| sypialnia               |        | 11,35m <sup>2</sup> |
| łazienka                |        | 3,75m <sup>2</sup>  |
| przedpokój              |        | 3,12m <sup>2</sup>  |
| balkon                  |        | 4,50m <sup>2</sup>  |



#### LEGENDA:

- ściany bez możliwości demontażu
- □ □ □ możliwość lokalizacji dodatkowej ściany działowej
- ściany z możliwością demontażu
- ⊗ → kanały wentylacyjne z kratką
- ⊗ → okap kanały wentylacyjne okapowe
- - - - ■ podciąg
- ▬ skarpa
- pion kanalizacyjny
- ⊕ czujnik dymu



Uwaga! Na terenie ogródka przynależnego do lokalu może znajdować się podziemna infrastruktura techniczna w tym sieci energetyczne i ciepłownicze oraz instalacje wodne, kanalizacyjne i energetyczne.

Urządzenia sanitarne i kuchenne, drzwi wewnątrzlokalowe oraz meble nie stanowią wyposażenia lokali, ich rozmieszczenie jest przykładowe. Powierzchnia ogródka została podana z wyłączeniem powierzchni tarasu. Wymiary podano w świetle ścian przygotowanych do wykończenia (bez tynków). Realne wielkości mogą się różnić od projektowanych. Nawiew powietrza będzie odbywać się przez nawietrzaki ścienne lub okienne. Powierzchnia podana wg normy PN-ISO 9836:2015-12. Materiał reklamowy nie stanowi oferty w rozumieniu kodeksu cywilnego i ma jedynie charakter poglądowy.

Dane kontaktowe do biura sprzedaży:

Tel. 609 781 402 / Tel. 609 781 605 / lodz@artlocum.pl / www.artlocum.pl

Adres biura sprzedaży ul. Piotrkowska 172/180, 90-368 Łódź

art.Locum